Propuestas Nicky

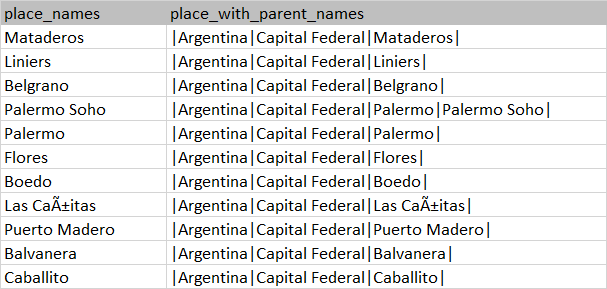
* Cantidad de ambiences calculo que es un tema relevante…habría que hacer un regex para extraerlo de la descripción
  + El campo romos en general es ambientes pero a veces es habitaciones
  + La descripción tiene mucha info pero es muy variada

Hay descripción general de la propiedad y algunos reg corresponden a varios deptos.

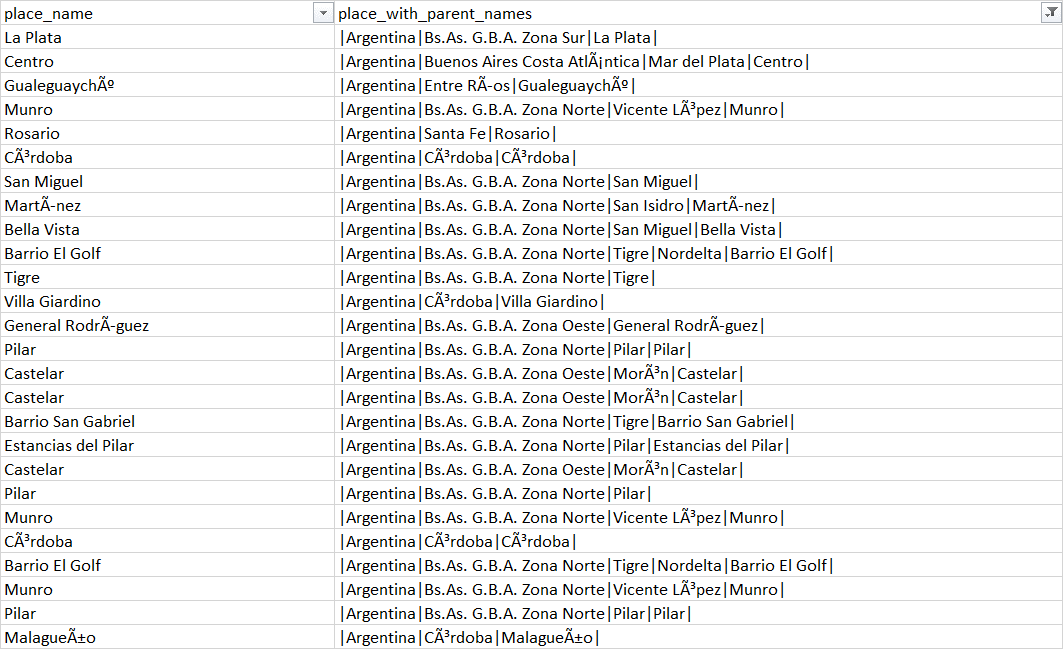
* + Podríamos con regex sacar info de este campo: Ambientes - Dormitorios

Y en base a esta info + el campo roms definir ambientes y dormitorios – completar los roms nulos o cambiar los valores si hay discrepancia evidente con la descripción.

* + En los casos que veamos en la descripición que venden 1 o 2 ambientes podríamos colocar 1.5 por ejemplo
* Buscar relación entre los campos Price\_usd\_per\_m2 y Price\_per\_m2
  + Para las currency USD y ARS los división entre price\_aprox\_local\_currency y price\_aprox\_usd da siempre 17.6445 tipo de cambio asi que ambos campos parecen confiables
  + Respecto a Price\_usd\_per\_m2 en lo verificado es la división correcta entre Price\_aprox\_usd y Surface\_total\_in\_m2
  + Respecto a Price\_per\_m2 a veces está el mismo valor que en usd otras valores sin relación respecto al resto
* Para cuando es un edificio, el campo floor es relevante?
  + El campo floor tiene 113321 nulos o sea con datos 7899 de un total de 71065 apartamentos. También lo usan para completar los pisos de una casa asi que en verdad corresponden menos a apartamentos
  + Creo que esto se puede complementar con un regex de descripción
* Categorizar las localidades (dummies)
  + Puede ser. Primero haría tu otro comentario que es
* Tenemos estos campos place\_with\_parent\_names. Creo que convendría reemplazar place\_with\_parent\_names por Barrio
  + Para los registros que en place\_with\_parent\_names son de Capital Federal y tienen el barrio en ese campo, el barrio ya está extraído en place\_name. Ejemplo



* + Si del campo place\_with\_parent\_names tendremos que sacar Provincia y Ciudada. Cuando no contiene Capital Federal estos son los ejemplos



* Imágenes thumbnail
  + Están activas – corresponden a una foto de una parte de los inmuebles
  + Tiene sólo 3112 nulos – total con fotos 114389